

**UCHWAŁA nr XXII/163 /08
RADY GMINY KWILCZ
z dnia 24 listopada 2008 roku**

**w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień
z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Dz.U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Dz.U.Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz.U.Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz.U.Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Dz.U.Nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Dz.U.Nr 180, poz. 1111), art. 5 i art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych*(1) (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Dz.U. Nr 93, poz.585, Nr 116, poz. 730)

**R a d a G m i n y
u c h w a ł a :**

§ 1.

Wysokość stawek podatku od nieruchomości wynosi rocznie:

1. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,56** zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **17,11** zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,24** zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,01** zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych:
 - letniskowych – **6,64** zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,

* (1) – niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1.) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2.) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r . w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz.WE L 187 z 20.07.1999)

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne)

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,31** zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
 - innych – **5,31** zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
2. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **2 %** ich wartości, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, nie pomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego,
3. od gruntów:
- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,71** zł od 1 m kw. powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,90** zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,19** zł od 1 m kw. powierzchni.

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części oraz obiekty budowlane służące do wykonywania zadań w zakresie:

1. kultury, turystyki, kultury fizycznej i sportu,
2. ochrony przeciwpożarowej,
3. pomocy społecznej,

z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 3.

Podatek od nieruchomości od osób fizycznych pobierany jest w drodze inkasa, lub wpłacany bezpośrednio do kasy urzędu, lub na rachunek bankowy budżetu Gminy.

§ 4.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 5.

Traci moc uchwała nr XI/75/07 Rady Gminy Kwilcz z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień z podatku od nieruchomości.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2009 oraz podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Grzegorz Korpik