

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL
(niepotrzebne skreślić)

Klasa rodzaju podstawowej
działalności (PKD)

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Gminy Kwilcz
Nr XIV/99/2011 z dnia 21.12.2011 r

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz.613 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Termin płatności: Do 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego na rachunek Urzędu Gminy **Nr 13 9082 0005 4200 0114 2000 0050** Bank Spółdzielczy „Pojezierza” Sieraków Wlkp.
Miejsce składania: Wójt Gminy Kwilcz właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Kwilcz
Adres ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 23, 64-420 Kwilcz

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. Posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. Współposiadacz
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek (Uwaga – wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)
 1. – jedna nieruchomość
(należy podać dokładny adres i numer działek)
 2. – więcej niż jedna nieruchomość (należy wypełnić załącznik ZN-1 odrębnie dla każdej nieruchomości)
7. Liczba dołączonych do niniejszej deklaracji załączników ZN-1
8. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów (Uwaga – wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)
9. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**
10. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**
11. Identyfikator REGON*

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA **

| | | |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 12. Kraj | 13. Województwo | 14. Powiat |
| 15. Gmina | 16. Ulica | 17. Numer domu / Numer lokalu |
| 18. Miejscowość | 19. Kod pocztowy | 20. Poczta |

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. Deklaracja roczna
 2. Korekta deklaracji rocznej obowiązującej od Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.
 3. Data nabycia

| D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych) | | | | |
|--|--|---|---|--------------------------------|
| | Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ² | Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Kwilcz zł gr | Kwota podatku zł gr |
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW | | | | |
| | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 22. m ² | 23. | 24. |
| | 2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych | 25. ha | 26. | 27. |
| | 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 28. m ² | 29. | 30. |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*) | | | | |
| * Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. | | | | |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. | | | | |
| * Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami. | | | | |
| | 1. mieszkalnych -ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 31. m ² m ² m ² | 32. | 33. |
| | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 34. m ² m ² m ² | 35. | 36. |
| | 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 37. m ² m ² m ² | 38. | 39. |
| | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 40. m ² m ² m ² | 41. | 42. |
| | 5. letniskowych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 43. m ² m ² m ² | 44. | 45. |
| | 6. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 46. m ² m ² m ² | 47. | 48. |

| D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ | | | | | | | | | | | |
|--|--------------|--------------------|--------------|--------------------------------------|---|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1. budowle (w zł) (wartość określona na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) | 49. | 50.%..... | 51. | | | | | | | | |
| E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU | | | | | | | | | | | |
| Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z części D | | 52.zł | | | | | | | | | |
| E.1. WYSOKOŚĆ POSZCZEGÓLNYCH RAT PODATKU W ROKU PODATKOWYM (należy wpisać kwoty rat wynikające z niniejszej deklaracji oraz deklaracji ją poprzedzających) (kwotę poszczególnych rat podatku zgodnie z art. 63 Ordynacji podatkowej należy zaokrąglić do pełnych złotych) Raty płatne do: | | | | | | | | | | | |
| 31.01 | 15.02 | 15.03 | 15.04 | 15.05 | 15.06 | 15.07 | 15.08 | 15.09 | 15.10 | 15.11 | 15.12 |
| F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY - UCHWAŁY RADY GMINY | | | | | | | | | | | |
| Tytuł prawny zwolnienia | | | | Grunty powierzchnia w m ² | Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ² | Budowle wartość w zł | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 1 budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1 435 mm; | | | | 53. | | 54. | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 1a grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków - do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym; | | | | 55. | 56. | 57. | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty | | | | 58. | | 59. | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 2a grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie - nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską; | | | | 60. | | | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego | | | | 61. | 62. | 63. | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej | | | | | 64. | | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 5 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży | | | | 65. | 66. | | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | | | | 67. | 68. | | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych | | | | 69. | 70. | | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 8 – grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody- w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody | | | | 71. | 72. | 73. | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 8a – grunty będące własnością Skarbu Państwa: grunty pokryte wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne | | | | 74. | | | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 9 budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe | | | | 75. | | 76. | | | | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | | | | 77. | | | | | | | |

| | | | |
|---|------|------|------|
| Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji | 78. | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą | | 79. | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 13 budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisana do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm ³), zgodnie z jej aktem założycielskim; | | 80. | 81. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 82. | 83. | 84. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą | 85. | 86. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 2 publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową; | 87. | 88. | 89. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 3 instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. Nr 96, poz. 619), zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą; | 90. | 91. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 4 prowadzący zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 214, poz. 1407, Nr 217, poz. 1427 i Nr 226, poz. 1475), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej; | 92. | 93. | 94. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 5 instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą; | 95. | 96. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 5a przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych; | 97. | 98. | 99. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 6 – Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą | 100. | 101. | |
| Inne zwolnienia (podać tytuł i podstawę prawną zwolnienia) | 102. | 103. | 104. |

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karno skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

| | |
|--|---|
| 105. Imię | 106. Nazwisko |
| 107. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 108. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |
| 109. Nazwisko i imię osoby sporządzającej deklarację | 110. Numer telefonu/e-mail |

H. W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

| | |
|--|--|
| 111. Uwagi organu podatkowego | |
| 112. Identyfikator przyjmującego formularz | 113. Data i podpis przyjmującego formularz |