

Protokół Nr 21 /08
z posiedzenia Komisji finansowo – gospodarczej
odbytego w dniu 21 maja 2008 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Kwilczu.

Posiedzenie Komisji otworzył przewodniczący Daniel Kozubowski powitał panią Wójt Marię Węgrzyn, Zastępcę Wójta Wojciecha Rabskiego, Skarbnika i Sekretarza Gminy, przedstawicieli ZNP, pracowników Urzędu oraz członków komisji.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący zapytał, czy członkowie komisji wnoszą uwagi do treści protokołu z poprzedniego posiedzenia. Uwag nie zgłoszono, przewodniczący stwierdził, że protokół przyjęto przez aklamację.

Przewodniczący przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia oraz planu bieżącego spotkania.
2. Informacja o stanie zadań inwestycyjnych.
3. Wykonanie budżetu za I kwartał 2008 r.
4. Sprawy bieżące- projekty uchwał.
5. Wolne głosy i wnioski.

Uwag nie zgłoszono przystąpiono do realizacji tematyki posiedzenia.

ad.2.

Zastępca Wójta p. Rabski przedstawił stan zadań inwestycyjnych zaplanowanych na 2008 r.

I. Wydatki inwestycyjne

1. Budowa sieci wodociągowej Wituchowo-Chudobczyce z dostosowaniem stacji uzdatniania wody w Wituchowie do nowych potrzeb. Podpisano umowę z ANR na dofinansowanie inwestycji do kwoty 300 tys. zł. Trwają prace nad opracowaniem projektu, po jego ukończeniu zadanie będzie realizowane
2. Wykonanie zabezpieczenia elektronicznego gminnych ujęć wody surowej. Jest przygotowywana dokumentacja prace zostaną rozpoczęte z końcem czerwca, początkiem lipca.
3. Budowa plaży w Orzeszkowie. Projekt jest wstępnie przygotowany oczekujemy na pozwolenie wodno-prawne. Po Dniach Kwilcza będzie można przystąpić do prac.
4. Remont sali sesyjnej Urzędu Gminy Kwilcz wraz pomieszczeniami po policji. W związku z wieloma zadań remont zostaje przeniesione na miesiąc wrzesień.
5. Opracowanie dokumentacji technicznej na budowę hali sportowej w Luboszu. Jest pierwszy projekt, trwają ostatnie uzgodnienia związane z zamianą lokalizacji pomieszczeń biblioteki i toalet.
6. Remont pomieszczeń przedszkola w Kwilczu. Inwestycja jest w trakcie uzgodnień inwestycje przekazano do ZOMS.
7. Remont pomieszczeń Zespołu Szkół w Kwilczu. Prowadzone są rozmowy.
8. Wygłuszenie hali sportowej w Kwilczu. Projekt został opracowany, prowadzone są ostatnie uzgodnienia z projektantem.

9. Remont ulicy Gumnej w Kwilczu. Jest projekt, woda opadowa będzie odprowadzana do drogi 24.
10. Przebudowa ulicy Krańcowej w Kwilczu. Ulica została wykonana po świętach nastąpi jej odbiór.
11. Remont świetlic: Mościejewo, Miłostowo, Kubowo Upartowo. Projekty zostały wykonane z wyłączeniem świetlicy w Miłostowie ze względu na stan techniczny obiektu.
12. Przebudowa ulicy Krótkiej w Luboszu. Prace zostały wykonane, odbiór w najbliższym tygodniu.
13. Budowa kanalizacji sanitarnej w Kwilczu na Osiedlu Kwiatowym. Dokumentacja na ukończeniu trwają uzgodnienia z panem Nowakiem w sprawie podziału działek.
14. Budowa garażu do samochodu strażackiego w Kurnatowicach. Poczyniono uzgodnienia, została opracowana dokumentacja. Prace można rozpocząć.
15. Budowa placów zabaw w miejscowościach Kwilcz, Lubosz, Daleszynek, Mościejewo. Zostały złożone propozycje lokalizacji placów w Kwilczu, Luboszu i Daleszynie. Trwają dalsze rozmowy z mieszkańcami. Nie ma jeszcze uzgodnień z mieszkańcami Mościejewo.
16. Dokumentacja techniczna oraz adaptacja budynku „starej szkoły” na dom Kultury. Temat na razie pozostawiono.

II Zakupy inwestycyjne

1. Zakup rębaka do gałęzi. Wspólnie z kierownictwem ZOMS proponujemy odstąpić od zakupu z uwagi na negatywne opinie użytkowników takiego urządzenia.
2. Zakup stacjonarnego agregatu prądotwórczego do oczyszczalni ścieków w Luboszu. Zrobiono rozeznanie, ale jest możliwość pozyskania agregatu od ANR zamontowanego w budynkach w Rozbitku. Podjęte zostaną rozmowy z Agencją w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz gminy lub za małą odpłatnością.
3. Zakup samochodu do wywozu śmieci. Samochód został zakupiony i jest w ZOMS.
4. Zakup zestawu komputerowego dla Urzędu Gminy. Zestaw został zakupiony.
5. Zakup samochodu strażackiego. Czekamy na przetarg, który organizowany jest w Poznaniu. Samochód prawdopodobnie będzie z końcem roku.
6. Zakup komputerów dla Szkoły Podstawowej w Luboszu. Zadanie jest w trakcie realizacji.
7. Budowa ulicy Podgórnej w Kwilczu. W najbliższych 2 tygodniach otrzymamy projekt i przystąpimy do realizacji.
8. Budowa wodociągu w Orzeszkowie dla ZETBEER. Prace zostaną rozpoczęte z początkiem czerwca br.

9. Inwentaryzacja gruntów. Geodeci w dniu dzisiejszym złożyli pismo (odczytano treść) do Urzędu, w którym informują o nie wykonaniu prac w terminie, poniesieniu kar umownych i spisaniu ponownej umowy.
10. Modernizacja krótkiego odcinka ul. Polnej w Kwilczu przy okazji modernizacji ulicy Gumnej.

Pani Wójt uzupełniła wypowiedź Zastępcy Wójta. Poinformowała, że modernizację ulic projektant uzgadnia z wszystkimi mieszkańcami indywidualnie. Pani Wójt przedstawiła zebranym projekt-wizualizację plaży w Kwilczu. Dodała, że zabezpieczone środki w budżecie winny wystarczyć na część planowanych zadań.

W związku z inwestycjami proponowane są zmiany budżetowe:

- na budowę sieci wodociągowej Wituchowo – Chudobczyce proponuje się zwiększenie środków o 151 tys. zł jako wkład gminy, ponieważ podpisano umowę z Agencją na 300 tys. zł pod warunkiem udziału własnego w wysokości 67 %.. Przy tej okazji będzie możliwość wykonania wodociągu na ul. Czereśniowej w Luboszu i spiąć wodociąg z Luboszem.

Pan Wasik przedstawił na mapie przebieg wodociągów na terenie gminy oraz możliwości łączenia w przyszłości wodociągów w pętle. Na wykonanie prac wymagane są projekty, uzgodnienia i plany, będzie to zadanie kosztowne, ale należy pomyśleć o jego realizacji.

Kontynuując pani Wójt powiedziała o możliwościach przygotowania jeszcze w br. plaży w Kwilczu.

Omówiono szczegóły dotyczące modernizacji ulicy Gumnej w Kwilczu. Przy modernizacji tej ulicy planuje się wykonać pozostawiony odcinek ul. Polnej przy posesji p. Chustka.

- na wykonanie odcinka o długości 56 m i szerokości 5 m (łącnika) ulicy Polnej z Gumną proponuje się zabezpieczyć 23 tys. zł na wykonawstwo. Gmina posiada materiał – trylinkę. Zadanie realizowałby ZOMS przy modernizacji ul. Gumnej.

- budowa hali sportowej w Luboszu

przedstawiono projekt. Zastępca Wójta powiedział, że chcą podjąć jakiegokolwiek rozmowy nt. dofinansowania musi być sala wymiarowa. W związku z tym proponuje się zwiększyć powierzchnię sali. Jest możliwość pozyskania środków z Urzędu Marszałkowskiego w ciągu najbliższych 2 lat, w najbliższym czasie prowadzone będą rozmowy. Nie ma żadnych możliwości dofinansowania z totalizatora, ponieważ dofinansowanie już było. Można wystąpić o środki unijne, poseł Rutnicki polecił firmę konsultingową. Z działania 5.2. można otrzymać 75-80 % dofinansowania na halę jak i starą szkołę. W tym kierunku planuje się w najbliższym czasie podjąć rozmowy. Nie dotyczy to tegorocznego remontu szkoły w Kwilczu. Na zadanie to wystąpiono o 1 % dofinansowanie z Ministerstwa.

Zastępca Wójta przedstawił i omówił projekt budowy hali.

-pomieszczenia przedszkola

(przewidziane jest osuszenie ścian od strony drogi poprzez odkopanie fundamentu). Ponadto wolne pomieszczenia w przedszkolu nie miały zmiany przeznaczenia na pomieszczenia przedszkolne, cały czas pełniły funkcję mieszkalną. W pomieszczeniach, o których mowa był magazyn. Urząd pomoże pani Dyrektor załatwić formalności związane z adaptacją pomieszczeń na potrzeby przedszkola. Zadanie nie jest proste i nie wiadomo czy powierzchnia będzie odpowiednia dla 27 dzieci. Ponadto w roku przyszłym po zmianie przepisów oświatowych pomieszczenie będzie puste.

- remonty świetlic

Projekty modernizacji świetlic są opracowane. W projektach uwzględniono modernizację dachu, remont zaplecza, ogrzewanie zaproponowano kominkowe, wykonanie kuchni i toalet

oraz prace wewnętrzne. W projekcie nie uwzględniono modernizacji instalacji elektrycznej, a jest taka potrzeba, ponieważ instalacja jest aluminiowa. W związku z tym projekty będą uzupełnione. Opracowanie 3 projektów wyceniono na kwotę brutto 630 tys. zł. Projektant po obejrzeniu budynku w Miłostowie wystąpił z pismem o odstąpieniu od realizacji zadania z uwagi na stan techniczny obiektu.

Mieszkańcy Miłostowa nie zostali jeszcze poinformowani.

- place zabaw

Jak już informowano trwają rozmowy dotyczące lokalizacji terenów. W Kwilczu plac zabaw można urządzić za pawilonem handlowym pana Ruckiego lub przed ogródkami działkowymi. Zdaniem p. Wójta planowane 50 tys. zł na urządzenie 4 placów zabaw jest za mało.

- wygłuszenie sali gimnastycznej w Kwilczu w budżecie planowano dotację w wysokości 100 tys. zł, otrzymano tylko 50 tys. zł

III. Pozyskiwanie środków zewnętrznych.

Pani Wójt poinformowała, że zasady składania wniosków o środki unijne zmieniają się w związku z tym, gmina musi mieć przygotowane dokumenty. Aktualnie jesteśmy przygotowani do złożenia wniosków na modernizację świetlic wiejskich. Nie jesteśmy przygotowani z innymi zadaniami i w związku z tym proponuje się pewne zmiany w zadaniach inwestycyjnych.

W br. należałoby opracować:

- projekt modernizacji ul. Polnej w Luboszu (jest to droga gruntowa bez odwodnienia i chodników, łącząca drogę wojewódzką z powiatową)
- projekt budowy ulic na Osiedlu Przylesie w Kwilczu. (część Osiedla jest uzbrojona i ZOMS mógłby wykonać podbudowę)
- projekt wytyczenie ścieżek rowerowych

Na dzień dzisiejszy nie proponuje się zmian do budżetu, gdyż nie są znane koszty. Są to zadania dodatkowe na roku bieżącym do przedyskutowania.

Radny p. Wróblewski zapytał czy w związku ze zwiększeniem powierzchni hali w Luboszu czy zwiększą się koszty, jeśli tak to o ile?

Zastępca Wójta odpowiedział, że koszt inwestycji się nie zmieni. Jest ustne przyrzeczenie dyrektora Departamentu Kultury, że na doposażenie sali otrzymamy dotację w wysokości 120 tys. zł.

Radny Wróblewski uważa, że jest dość dziwne, że zwiększa się powierzchnię o 6 m i nie zmienia się kosztów. Jak zatem był zrobiony pierwszy kosztorys?

Skarbnik Gminy dodała, że zostaną zastosowane tańsze materiały budowlane.

Radny Dach skoro proponuje się odstąpienie od zakupu rębaka, jakie widzi się wprowadzić rozwiązania uporządkowania zakrzaczeń przy drogach. Drogi są coraz węższe. Czy dłużnicy podatku nie mogliby odpracować należności i ponadto pozyskać drewno?

Pan Wasik powiedział, że wstrzymał się z zakupem z uwagi na koszt i negatywne informacje od użytkowników takich urządzeń.

Zdaniem radnego Korpika urządzenie należy zakupić pobocza dróg z roku na rok są bardziej zarosnięte. Winniśmy opracować plan usuwania zakrzaczeń. Pozyskane drewno będzie można wykorzystać do opalania świetlic. Prace mogą wykonywać - jak proponował radny Dach - podatnicy zalegający w opłatach. Co do rozpoczęcia innych zadań z WPI przewidzianych na lata późniejsze, to jeżeli mamy środki należy przystąpić do prac przygotowawczych. Odnosząc się do wygłuszenia sali gimnastycznej w Kwilczu w celu obniżenia kosztów można by rozważyć i sprawdzić inną metodę poprzez zawieszenie ekranów z pianki w świetlicach w Luboszu i Kurnatowicach. Być może dałoby to efekt i byłoby tańsze. Jest za wcześniejszym przygotowaniem inwestycji do realizacji. Kontynuując poruszył temat dróg na Os.

Przylesie. Odmówiono mieszkańcom kupna terenu pomiędzy działkami, a torami kolejowymi argumentując, że jest to jedyny dojazd do ich działek. Mieszkańcy tych działek dojazd mają z innej strony. Czy jest zasadne budowanie kolejnej drogi ?

Pan Wasik powiedział, że działki, o których mowa są rzemieślnicze i droga jest ujęta w planach.

Pani Wójt dodała, że nie ma, co podejmować pochopnych decyzji, zostanie opracowany projekt i wówczas zostaną podjęte rozmowy.

Zastępca Wójta poinformował, że z zainteresowanymi przeprowadzono rozmowy i nie ma problemu. Ponadto w najbliższym czasie drzewa i chaszczki będą wycięte teren uporządkowany i zasypyany gruzem z innych remontowanych dróg (np. ul. Podgórna).

Pan Wasik poinformował, że w związku ze spadkiem wody ZOMS w ostatnim czasie poczynił inwestycję w hydroforni w Kwilczu. Firma z Suwałk przeprowadziła chemiczne czyszczenie urządzeń na 2 studniach. Już dziś zauważa się efekty prac.

Radny p. Korpik zapytał, jakiej klasy będzie ul. Gumna i o jakim ciężarze.

Pani Wójt odpowiedział, że po odwodnieniu i położeniu nakładki w projekcie będzie określony tonaż.

Innych pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący ogłosił przerwę w posiedzeniu, po przerwie kontynuowano porządek.

ad.3.

Informacje z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2008 r. przedstawiła p. Skarbnik.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Pani Skarbnik poinformowała o wysokościach lokat pieniężnych oraz stanie konta gminy na dzień 21 maja br.

- lokaty 1 x 400 tys. zł, 4 x 200 tys. zł i 1 x 150 tys. zł

- stan środków 104 tys. zł.

Dodała, że sytuacja finansowa gminy jest dobra.

Pytań do informacji nie wniesiono.

ad.4.

W tym punkcie omówiono projekty uchwał:

- w sprawie zmiany Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Kwilczu

Przewodniczący Komisji Statutowej p. Lehmann przedstawił i omówił zmiany omówione i przyjęte przez Komisję na posiedzeniu w dniu 9 maja br. Zmiany przygotowano wspólnie z radcą prawnym.

Uwag nie wniesiono, projekt uchwały przyjęto.

- w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kwilcz

Prezes ZNP pan Paluszak przedstawił zebrany stanowisko związków i zwrócił się z prośbą o wprowadzenie do projektu zapisu mówiącego o zwrocie do budżetów placówek środków niewykorzystanych przez Wójta Gminy na nagrody dla dyrektorów.

Inspektor Wrembel omówił projekt uchwały przedstawił zmiany proponowane przez ZNP oraz stanowisko Wójta Gminy.

Podjęto dyskusję, strony przedstawiały swoje argumenty dotyczące omawianego projektu. W wyniku dyskusji przewodniczący komisji p. Kozubowski postawił *wniosek formalny o wprowadzeniu dodatkowego zapisu w paragrafie 2 pkt 3. zdanie 2 o treści” Środki niewydatkowane na nagrody Wójta dla dyrektorów placówek oświatowych są zwracane do budżetu placówek” i poddał głosowaniu.*

Za wnioskiem głosowało 7 członków komisji, 1 wstrzymał się od głosu.

Inspektor Wrembel dodał, że jego zdaniem wprowadzony zapis jest niezgodny z zapisami pkt 4 tegoż samego paragrafu.

Radni obecni na posiedzeniu zawnioskowali, aby radca prawny do sesji sprawdził prawidłowość zapisu.

Innych uwag do projektu nie wniesiono komisja 7 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym” przyjęła projekt uchwały.

- w sprawie zmian do uchwały budżetowej na 2008 r.

Skarbnik Gminy omówiła zmiany zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały.

Przekazała informacje nt. możliwości zaciągania kredytów przez jednostki samorządu terytorialnego z Banku Gospodarstwa Krajowego. Kredyt 3 % na opracowanie dokumentacji zadań dofinansowanych ze środków unijnych do kwoty 500 tys. zł – spłata w okresie 3 lat.

1% kredyt na realizację zadań związanych z infrastrukturą komunalną do 70% wartości inwestycji – spłata do 15 lat.

Kontynuując p. Skarbnik poinformowała, że Kolegium RIO w Uchwale nr 9/409/2008 z dnia 29 kwietnia br. wskazało na nieprawidłowości zapisane w uchwale budżetowej podjętej na sesji w dniu 31 marca br. Nieprawidłowości zostały skorygowane w omawianym projekcie uchwały.

W tym punkcie poinformowano, że remont świetlicy w Miłostowie zostaje wykreślony ze względu na opinie projektanta dotyczącą stanu technicznego obiektu.

Radny p. Dach – zapytał, co skłoniło Dyrektora GBP do złożenia wniosku o zwiększenie środków na wydatki bieżące w kwocie 10 tys. zł?

Pani Skarbnik powiedziała, że kwota, o której mowa dotyczy kosztów zużycia energii elektrycznej, opłat internetowych, zakupu środków czystości itd. Odczytała treść wniosku Dyrektora Biblioteki.

Radny p. Lehmann – przypomniał, że przy dyskusji nad utworzeniem Centrum Kształcenia informowano radnych, że gmina nie będzie ponosiła żadnych kosztów oprócz przygotowania pomieszczeń.

Pani Wójt wyjaśniła, że tworząc Centrum zgodziliśmy się na utrzymywanie go przez okres 5 lat. Kwota, o której mowa jest na pokrycie kosztów funkcjonowania Centrum. Z Centrum korzystają nie tylko mieszkańcy Gminy Kwilcz, ale także innych gmin. Podejmiemy rozmowy z władzami samorządów o częściowe dofinansowanie przedsięwzięcia.

Radny p. Stanisławski *zawnioskował o przygotowanie szczegółowej informacji -zestawienia wzrostu kosztów do sesji.*

Wniosek przyjęto jednogłośnie.

Radny p. Korpik zapytał panią Skarbnik, gdzie będzie uwidoczniiony w budżecie koszt trylinki, która kiedyś zakupiła gmina, a obecnie planuje wykorzystać na utwardzenie nawierzchni odcinka ul. Polnej w Kwilczu.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że w omawianej zmianie przyjęto tylko koszt robocizny. Materiał został już zapłacony w 2005 r. będzie wliczony do wartości zadania.

Posiedzenie opuścił radny Lehmann.

Radny p. Korpik skoro wykreślono prace remontowe świetlicy w Miłostowie, co z obecnym budynkiem.

Pani Wójt odpowiedział, że trudno powiedzieć najlepsze rozwiązanie to sprzedaż istniejącego budynku i pobudowanie nowej świetlicy.

Innych pytań do zmian budżetowych nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał głosowaniu przedstawione zmiany budżetowe.

„Za” przyjęciem zmian budżetowych głosowało 3 członków komisji, 4 wstrzymało się od głosu.

ad.5. Wolne głosy i wnioski.

Radny p. Kaczmarek zapytał, kiedy będzie wykaszanie poboczy dróg powiatowych?

Zastępca Wójta – odpowiedział, że wnioski dotyczące porządkowania poboczy dróg przekazano do powiatu.

Po wyczerpaniu porządku dziennego przewodniczący zamknął posiedzenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołował
/-/ Piątkowska

Przewodniczący posiedzenia
/-/ D. Kozubowski