

Protokół Nr 26 /08
z posiedzenia Komisji finansowo – gospodarczej
odbytego w dniu 05 listopada 2008 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Kwilczu.

Posiedzenie Komisji otworzył przewodniczący Daniel Kozubowski powitał Wójta Gminy p. Marię Węgrzyn, Sekretarza Gminy p. Olgierda Klawe, Skarbnika Gminy p. Wandę Cyroń oraz członków komisji.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący zapytał, czy członkowie komisji wnoszą uwagi do treści protokołu z poprzedniego posiedzenia. Uwag nie zgłoszono, przewodniczący stwierdził, że protokół przyjęto przez aklamację.

Następnie przewodniczący komisji p. Kozubowski przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia. Przyjęcie porządku dziennego.
2. Bezrobocie na terenie Gminy – dyskusja.
3. Informacja o stanie realizacji zadań inwestycyjnych.
4. Analiza wykonania budżetu za trzy kwartały 2008 r.
5. Sprawy bieżące – projekty uchwał.
6. Wolne głosy i wnioski.

ad.2.

Pani Joanna Szczepaniak z Powiatowego Urzędu Pracy w Międzychodzie przedstawiła informację nt. bezrobocia w powiecie międzychodzkiem i Gminie Kwilcz.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

ad.3.

W tym punkcie omówiono stan realizacji zadań inwestycyjnych w 2008 r.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

ad.4.

Skarbnik Gminy omówiła wykonanie budżetu gminy za III kwartały br.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Radny Korpik zwrócił uwagę na wysokość rozchodów i zapytał czy nie będzie zachodziła potrzeba zwiększenia planu rozchodów. Ponadto z przedłożonych danych jest wiele wątpliwości, co do kosztów energii cieplnej wytwarzanej w kotłowni Zespołu Szkół. Koszty winny być zweryfikowane, sprawdzone stawki taryf zatwierdzone zarządzeniem Wójta.

Pani Wójt zapewniła, że sprawa ta zostanie w najbliższym czasie sprawdzona o wynikach radni zostaną powiadomieni.

ad.5.

Omówienie projektów uchwał:

- w sprawie obniżenia stawki podatku rolnego

Projekt przygotowano, ponieważ na wspólnym posiedzeniu komisji radni pozytywnie zaopiniowali wniosek o obniżenie stawki do 40,- zł.

Projekt przyjęto jednogłośnie.

Inspektor J. Szeligowska przedstawiła projekty uchwał w sprawie: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W projektach zapisano 30 % stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.. Radny Korpik poprosił o sprawdzenie czy dla terenów Skarbu Państwa nalicza się opłatę. Dodał, że dotychczas

stosowano dwie stawki 30 % na cele komercyjne i 25 % dla zabudowy mieszkaniowej. Osobiście uważa, że zasada ta powinna być zachowana.

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz, Kwilcz działka nr ewid. 381/1 (teren targowiska)

Projekt przyjęto jednogłośnie

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz, miejscowość Prusim dz. nr 212.

Pani Wójt proponuje 30 % stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

Radni zaproponowali stawkę w wysokości 25 %.

Za stawką 30 % nie głosował żaden radny, za stawką 25 % głosowało 7 radnych, 1 wstrzymał się do głosu.

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz, miejscowość Prusim dz. nr 151.

Pani Wójt proponuje 30 % stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

Radni zaproponowali stawkę w wysokości 25 %.

Za stawką 30 % nie głosował żaden radny, za stawką 25 % głosowało 7 radnych, 1 wstrzymał się do głosu.

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz, miejscowość Mechnacz dz. nr 43/1.

Pani Wójt proponuje 30 % stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

Projekt uchwały oraz wysokość stawki przyjęto jednogłośnie.

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz, miejscowość Kurnatowice dz. nr 25/4.

Pani Wójt proponuje 30 % stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

Radni zaproponowali stawkę w wysokości 25 %.

Za stawką 30 % głosował 1 radny, za stawką 25 % głosowało 7 radnych.

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kwilcz, miejscowość Mościejewo dz. nr 36.

Pani Wójt proponuje 30 % stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

Projekt przyjęto decyzję w sprawie wysokości stawki odłożono do wyjaśnienia, chodzi o teren Skarbu Państwa.

- projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członka OSP z terenu Gminy Kwilcz (projekt przewiduje 12,- zł za godz.)

Radny Dach uważa, że stawka 9,- zł jest wystarczająca, korzystniej byłoby dołożyć środków na zakup sprzętu. Strażacy i tak wynagrodzenia nie pobierają dla siebie przeznaczają to na potrzeby straży. Ponadto środki na poszczególne jednostki nie są podzielone sprawiedliwie.

Radny Przybył – jako prezes zarządu gminnego stoi na stanowisku, że wynagrodzenie jest potrzebne. Strażacy wykonują coraz więcej zadań zabezpieczają miejsca zdarzeń, udzielają pierwszej pomocy w różnych warunkach atmosferycznych. Co do podziału środków decyzja była wspólna wypracowana na posiedzeniu Zarządu.

Radny Dach wnioskuje o oddalenie projektu do wspólnego posiedzenia komisji, proponuje, aby w posiedzeniu wzięli udział naczelnicy jednostek i Gminny Komendant OSP. Radni winni być zapoznani ze strategią straży oraz zasadami działania i finansowania poszczególnych jednostek.

Radny Wróblewski uważa, że nie ma potrzeby organizowania spotkania sprawy budżetowe były szczegółowo omówione na posiedzeniu ZG ZOSP. Co do wysokości stawki z udział w akcjach osobiście uważa, że 10,- zł wystarczy.

Radny Korpik kwestia zakupu i wyposażania jednostek OSP w sprzęt jest kontrowersyjny już od 10 lat, nikt nie chce podjąć stanowczej decyzji. Ekwiwalent pieniężny, o którym mowa jest rekompensatą za utracone wynagrodzenie w miejscach pracy. Zdaniem radnego uchwała jak i wysokość stawki powinna być podjęta.

Radny Przybył – dodał, że osobą kompetentną i odpowiedzialną za doposażenie jednostek jest Gminny Komendant OSP i to on winien przedstawić strategię.

Radny Lehmann – uważa, że strategii nikt nie opracuje w ciągu tygodnia. Temat funkcjonowania straży jest ważny trzeba go omówić, ale po przygotowaniu w styczniu przyszłego roku.

Zdaniem pani Wójt, jeżeli strategia ma być konkretna, na kilka lat nie może być opracowana z dnia na dzień. Obecnie planowanie budżetu odbywa się na zasadzie „koncertu życzeń”.

Radny Wróblewski – uważa, że nie ma, co dyskutować decyzję podjęto dużym kompromisem ustalenia strażaków należy przyjąć.

Radny Korpik postawił wniosek o zakończenie dyskusji i przegłosowanie wniosku radnego Dach o zorganizowanie wspólnego posiedzenia z udziałem Komendanta Gminnego i członkami Zarządu Gminnego OSP.

Członkowie Komisji wniosek o zorganizowanie wspólnego spotkania i przedstawienia strategii doposażenia Jednostek przyjęli jednogłośnie.

Decyzję w sprawie wysokości stawki odłożono do wspólnego posiedzenia.

- projekt uchwały uchylający uchwałę w sprawie zasad korzystania ze stołówek zorganizowanych w szkołach prowadzonych przez Gminę Kwilcz omówił inspektor Wrembel.

Uwag nie wniesiono, projekt przyjęto jednogłośnie.

- Skarbnik Gminy poinformowała o projektach uchwał w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia dla pracowników administracji i obsługi oraz zmiany wartości punktu w podległych jednostkach. Dodała, że jest to związane z planowanymi w grudniu br. podwyżkami wynagrodzeń. Istnieje taka możliwość z uwagi na powstałe oszczędności w trakcie roku budżetowego z tytułu niezdolności do pracy itp.

Podjęto dyskusję zdaniem radnych podwyżki winny być na początku roku. Radni nie są przeciwni podwyżką, ale chcieliby wiedzieć czy w trakcie roku były jakiegokolwiek regulacje wynagrodzeń. Z materiałów, jakimi dysponują trudno się dowiedzieć.

Projekty uchwał przyjęto jednogłośnie.

- Radca Prawny A. Michnikowska – przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie opłaty adiacenckiej.

Pani Wójt dodała, że projekt jest wynikiem wielu wniosków z lat poprzednich, jednak decyzji wówczas nie podjęto. Obecnie jest wiele spraw – wniosków mieszkańców o zmiany infrastruktury. Gminy nie stać na pełne finansowanie zainteresowani muszą współfinansować niektóre działania.

Radny Lehmann powiedział, że będzie przeciwny uchwale, gdyż część prac zrealizowano bez opłat osoby te dostały prezenty z gminy, dlatego pozostali mieszkańcy mają płacić.

Radny Korpik – od lat wnioskował o podjęcie uchwały nie było efektu. Osobiście uważa, że opłaty adiacenckie muszą być wprowadzone. Temat jednak trzeba bardzo dokładnie przeanalizować i przygotować, aby uniknąć kontrowersji.

Zebrani zaproponowali temat omówić na wspólnym posiedzeniu komisji.

- projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad przyznawania diet sołtysom

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że zmianę przygotowano, ponieważ, radny Przybył będący jednocześnie sołtysem zwrócił się do pracownika biura rady z zapytaniem czy nie powinien otrzymywać dwóch diet za pełnione funkcje. Po sprawdzeniu w Internecie i wyjaśnieniach uzyskanych od radcy prawnego możliwość prawna istnieje.

W wyniku dalszych dyskusji nt. wynagradzania sołtysów radny Przybył zawnioskował o przygotowanie na wspólne posiedzenie informacji, co do wysokości wynagrodzenia w innych gminach.

Za wnioskiem głosował 1 radnych 1 był przeciwny 6 wstrzymało się od głosu.

Decyzję odłożono do wspólnego posiedzenia.

Ad.6. Wolne głosy i wnioski

Przewodniczący Rady przedstawił dwa wnioski Stowarzyszenia e/NUS w sprawie dofinansowania działań i zakupu wyposażenia sprzętu nagłaśniającego.

Skarbnik Gminy – odpowiedziała, że wnioski będą rozpatrzone przy projekcie budżetu na 2009 r.

Radny Kozubowski zawnioskował o przedłożenie radny przy projekcie budżetu wykazu dotacji dla organizacji.

Wniosek przyjęto jednogłośnie.

Radny Wróblewski poruszył sprawę pobudowania drogi do gruntu pana Gomułki w Orzeszkowie. Czy gmina podjęła już decyzje w tej sprawie.

Pani Wójt odpowiedział, że pan Gomułka zwrócił się ustanie do Urzędu o pobudowanie drogi dojazdowej lub też sprzedaż gruntu pod drogę. Decyzji jeszcze nie podjęto. Jest też drugi wniosek o pobudowanie drogi do zakładu w Rozbitku. Temat ten musi być dobrze przeanalizowany i przygotowany zgodnie z prawem.

Radny Korpik zawnioskował, aby w budżecie na 2009 r. został uwzględniony remont chodnika przy ul. Polnej.

Za wnioskiem głosowało 7 radnych, 1 wstrzymał się od głosu.

Pani Wójt odpowiedziała, że decyzja w sprawie remontów chodników w Kwilczu będzie podjęta po otrzymaniu projektu przejścia kanalizacji gazowej.

Innych wypowiedzi nie było, po wyczerpaniu porządku dziennego przewodniczący zamknął posiedzenie godz. 16³⁰.

Protokołował
/-/ G. Piątkowska

Przewodniczący posiedzenia
/-/ D. Kozubowski